

A.F. MONTEVARCHI SPA

Sede in MONTEVARCHI - VIA F. CATALIOTTI, 28

Capitale Sociale versato Euro 330.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di AREZZO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 00368270518

Partita IVA: 00368270518 - N. Rea: 81551

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2015**redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis c.c.****Premessa**

Viene presentato dal C.d.A. in carica all'Assemblea dei Soci il Bilancio per l'Esercizio 2015.

Con Delibera del Consiglio Comunale di Montevarchi n. 113 del 18.12.2000, veniva approvato il nuovo Statuto e la trasformazione in S.P.A. a prevalente capitale pubblico (in data 16 gennaio 2001) ai sensi e per gli effetti dell'art. 115 del D.Lgs. 267/2000.

Si ricorda che a seguito della Delibera n.106 del 22.12.2009 I.E del CC di Montevarchi veniva approvato apposito Atto di indirizzo con il quale si stabiliva la cessione di quote della Società nella misura di almeno l'1% delle azioni (n.3.300) al Comune di Terranuova Bracciolini; venivano nel contempo indicate le norme a cui doveva redigersi ed approvare apposito Contratto di servizio tra lo stesso Comune di Terranuova e l'A.F.Montevarchi Spa. Su tali premesse il Comune di Terranuova Bracciolini procedeva – con Atto n. 3 del 13.01.2010 del CC. – ad acquisire una quota di partecipazioni pari all'1% delle azioni della Società per n. 3.300. Successivamente, in data 19.01.2010 veniva siglato il Contratto di Servizio tra il Comune di Terranuova Bracciolini e l'A.F.Montevarchi Spa per l'affidamento della gestione della neo Farmacia Comunale della Penna (Fraz. La Penna - Terranuova Bracciolini) a questa Società.

Il bilancio chiuso al 31/12/2015 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture

contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, primo comma c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, e non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, si è provveduto a riclassificare i saldi dell'esercizio precedente.

Allo scopo di fornire una più completa informativa relativamente alla situazione patrimoniale e finanziaria, la presente nota integrativa è corredata dal rendiconto finanziario.

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene, con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua

possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce e che sono costituiti da terreni, fabbricati civili non accessori agli investimenti industriali e opere d'arte.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par. 52, - nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono si è proceduto alla scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.53.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par. 66 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

I cespiti obsoleti e quelli che non saranno più utilizzati o utilizzabili nel ciclo produttivo, sulla base dell'OIC 16 par. 73 non sono stati ammortizzati e sono stati valutati al minor valore tra il valore netto contabile e il valore recuperabile.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Fabbricati: 1,5%

Impianti e macchinari: 15%

Attrezzature industriali e commerciali: 7,5-15%

Altri beni:

- mobili e arredi: 7,5%
- macchine ufficio elettroniche: 10%

Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio

I contributi in conto impianti erogati sono stati rilevati, in conformità con l'OIC 16 par. 80, in quanto acquisiti sostanzialmente in via definitiva.

Sono stati rilevati applicando il metodo diretto e pertanto portati a riduzione delle immobilizzazioni

materiali cui si riferiscono

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Rimanenze

Le scorte sono state valutate al prezzo di costo mediante applicazione della differenza percentuale/media annua tra valore d'acquisto merce più rimanenze iniziali e valore di vendita merce più rimanenze finali.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo.

Crediti tributari

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite a rimborso o in compensazione.

Attività finanziarie dell'attivo circolante

Le partecipazioni e i titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al minor valore tra il costo di acquisto e il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

I crediti iscritti tra le attività finanziarie sono esposti al valore di presunto realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i

ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi, se presenti, rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Attivo

Crediti verso soci

L'ammontare dei crediti vantati verso i soci per i versamenti dovuti alla data di chiusura dell'esercizio è pari ad € 0 (€ 0 nel precedente esercizio), di cui € 0 richiamati.

Immobilizzazioni immateriali.

Si tratta di software costi pluriennali effettuati su Beni di terzi dei costi di impianto e ampliamento e per interventi e manutenzioni straordinarie su beni di terzi, come segue:

sui locali in affitto di via Traquandi Montevarchi [Farmacia Comunale 2];e sugli investimenti complessivamente effettuati per l'allestimento e l'apertura della neo farmacia Comunale della Penna sita nel Comune di Terranuova Bracciolini Fraz. La Penna.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	0	22.186	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	22.186	0
Valore di bilancio	0	0	0	0
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	0	0
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	24.686	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	24.686	0
Valore di bilancio	0	0	0	0

	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	0	52.692	74.878
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	22.186
Valore di bilancio	0	0	52.692	52.692
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	0	0	23.267	23.267
Altre variazioni	0	0	23.250	23.250
Totale variazioni	0	0	-17	-17
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	52.675	77.361
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	24.686
Valore di bilancio	0	0	52.675	52.675

Immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.394.930	49.119	163.453	170.112	0	1.777.614
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	35.801	43.194	110.652	149.361	0	339.008
Valore di bilancio	1.359.129	5.925	52.801	20.751	0	1.438.606
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	102.237	12.500	0	0	114.737
Ammortamento dell'esercizio	16.837	9.588	9.148	3.414	0	38.987
Totale variazioni	-16.837	92.649	3.352	-3.414	0	75.750
Valore di fine esercizio						
Costo	1.394.930	151.356	175.953	170.112	0	1.892.351
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	52.638	52.782	119.800	152.775	0	377.995
Valore di bilancio	1.342.292	98.574	56.153	17.337	0	1.514.356

Si fa notare che tra le immobilizzazioni materiali non trova più' allocazione l'immobile sito in Montevarchi via A.Burzagli 15/17/19 già' sede della faracia comunale 1 (valore 950.000 euro derivante dal costo storico incrementato dai costi di ristrutturazione e dalla rivalutazione) . Il cespite è stato destinato alla vendita e quindi a norma dell'OIC 16 p.72 non è più' soggetto ad ammortamento e nel bilancio CEE è riclassificato nell'attivo circolante al minore tra il valore netto contabile (631.825,04) e il valore presumibile di realizzo (650.000,00 euro perizia arch. Claudio Calosci).

Operazioni di locazione finanziaria

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le operazioni di locazione finanziaria, ai sensi dell'art. 2427, punto 22 del Codice Civile, con riferimento agli effetti sul 'patrimonio netto' e sul 'risultato d'esercizio:non esistono.

Elenco delle partecipazioni in imprese controllate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese controllate, ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile: non esistono.

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361, comma 2 del Codice Civile, si segnala che la società non ha nessuna partecipazione comportante la responsabilità illimitata .

Elenco delle partecipazioni in imprese collegate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese collegate, ai sensi dell'art. 2427, punto 5 del Codice Civile: non esistono.

Ai sensi dell'art. 2361 comma 2 del Codice Civile qui di seguito sono specificate le partecipazioni comportanti responsabilità illimitata:non esistono.

Crediti immobilizzati - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile: tutti Italia.

Crediti immobilizzati - Operazioni con retrocessione a termine

Vengono di seguito riportati i dati relativi ai crediti immobilizzati derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile: non esistono.

Immobilizzazioni Finanziarie - Valore

Immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al fair value

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 2 del Codice civile, per le immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro fair value si riportano di seguito, per le singole attività ovvero per raggruppamenti di attività, il valore contabile e il fair value: non esistono

Attivo circolante

Attivo circolante - Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 939.035 (€ 990.198 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Materie prime, sussidiarie e di consumo	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	Lavori in corso su ordinazione	Prodotti finiti e merci	Acconti (versati)	Totale rimanenze
Valore di inizio esercizio	0	0	0	990.198	0	990.198
Variazione nell'esercizio	0	0	0	-51.163	0	-51.163
Valore di fine esercizio	0	0	0	939.035	0	939.035

Attivo circolante - Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 470.085 (€ 431.666 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	208.097	0	0	208.097
Verso Controllanti - esigibili entro l'esercizio successivo	255	0	0	255
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	66.243	0	0	66.243
Tributari - esigibili oltre l'esercizio successivo	17.414	0	0	17.414
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	162.674	0	0	162.674
Verso Altri - esigibili oltre l'esercizio successivo	15.402	0	0	15.402
Totali	470.085	0	0	470.085

Si precisa che l'ammontare complessivo degli interessi attivi scorporati dai ricavi delle vendite dei beni e dei servizi nell'esercizio è di € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile, nel contempo si precisa che come già operato in anni precedenti si è provveduto ad effettuare una svalutazione dei crediti verso clienti nei limiti di cui all'art.106 TU :

	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso imprese collegate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	346.115	0	0	69
Variazione nell'esercizio	-138.018	0	0	186
Valore di fine esercizio	208.097	0	0	255
Quota scadente entro l'esercizio	208.097	0	0	255

Quota scadente oltre l'esercizio	0	0	0	0
----------------------------------	---	---	---	---

	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	45.029	0	40.453	431.666
Variazione nell'esercizio	38.628	0	137.623	38.419
Valore di fine esercizio	83.657	0	178.076	470.085
Quota scadente entro l'esercizio	66.243	0	162.674	437.269
Quota scadente oltre l'esercizio	17.414	0	15.402	32.816

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile: tutti Italia.

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Operazioni con retrocessione a termine

Vengono di seguito riportati i dati relativi ai crediti iscritti nell'attivo circolante derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile: non esistono.

Attivo circolante - Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 1.509 (€ 1.509 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllate	Partecipazioni non immobilizzate in imprese collegate	Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllanti	Altre partecipazioni non immobilizzate
Valore di inizio esercizio	0	0	0	1.509
Valore di fine esercizio	0	0	0	1.509

	Azioni proprie non immobilizzate	Altri titoli non immobilizzati	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio	0	0	1.509
Valore di fine esercizio	0	0	1.509

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 632.613 (€ 368.636 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Depositi bancari e postali	Assegni	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	368.636	0	0	368.636
Variazione nell'esercizio	263.977	0	0	263.977
Valore di fine esercizio	632.613	0	0	632.613

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 3.227 (€ 3.634 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono relativi a contabilizzazione assicurazioni così rappresentati:

	Disaggio su prestiti	Ratei attivi	Altri risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	0	0	3.634	3.634
Variazione nell'esercizio	0	0	-407	-407
Valore di fine esercizio	0	0	3.227	3.227

Altre voci dell'attivo

	Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	Crediti immobilizzati	Rimanenze	Crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	0	267.674	990.198	431.666
Variazione nell'esercizio	0	-44.443	-51.163	38.419
Valore di fine esercizio	0	223.231	939.035	470.085

Quota scadente entro l'esercizio		223.231		437.269
Quota scadente oltre l'esercizio		0		32.816

	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	Disponibilità liquide	Ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	1.509	368.636	3.634
Variatione nell'esercizio	0	263.977	-407
Valore di fine esercizio	1.509	632.613	3.227
Quota scadente entro l'esercizio			
Quota scadente oltre l'esercizio			
Di cui di durata residua superiore a 5 anni			

Oneri finanziari capitalizzati

Vengono di seguito riportati gli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, punto 8 del Codice Civile: non esistono.

Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali

I seguenti prospetti riepilogano le rivalutazioni monetarie ed economiche effettuate dalla società:

Immobilizzazioni immateriali: nessuno

Immobilizzazioni materiali: immobile merce via A.Burzagli 15/17/19 Montevarchi

DESCRIZIONE	Costo immobile + oneri ristrutturazione	Ammortamenti fino al 2011	In Bilancio
Costo storico di acquisizione	€ 196.253,62		
Costi di ristrutturazione	€ 331.593,02		
Rivalutazione ex D.L.185/2008	€ 422.153,36		
Totale	€ 950.000,00	€ 318.174,96	€ 631.825,04

Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Passivo e Patrimonio netto

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 368.382 (€ 276.188 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto .

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	330.000	0	0	0
Riserva legale	28.742	0	0	0
Altre riserve				
Utili (perdite) portati a nuovo	-87.413	0	4.859	0
Utile (perdita) dell'esercizio	4.859	0	-4.859	
Totale Patrimonio netto	276.188	0	0	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		330.000
Riserva legale	0	0		28.742
Altre riserve				
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		-82.554
Utile (perdita) dell'esercizio			92.194	92.194
Totale Patrimonio netto	0	0	92.194	368.382

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	330.000	0	0	0
Riserva legale	28.742	0	0	0
Altre riserve				
Utili (perdite) portati a nuovo	-95.459	0	8.046	0
Utile (perdita) dell'esercizio	8.046	0	-8.046	
Totale Patrimonio netto	271.329	0	0	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		330.000
Riserva legale	0	0		28.742
Altre riserve				
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		-87.413
Utile (perdita) dell'esercizio			4.859	4.859
Totale Patrimonio netto	0	0	4.859	276.188

Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	330.000	azioni		0	0	0
Riserva legale	28.742	utili	B (copertura perdite)	0	0	0
Altre riserve						
Utili portati a nuovo	4.859		B (copertura perdite)	0	0	0
Totale	363.601			0	0	0

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni.

Riserve di rivalutazione

La composizione delle riserve di rivalutazione è la seguente: non esistono.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 0 (€ 0 nel

precedente esercizio).

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 445.396 (€ 483.951 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	483.951
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	38.555
Totale variazioni	-38.555
Valore di fine esercizio	445.396

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 3.022.953 (€ 2.794.476 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche	1.122.051	1.081.737	-40.314
Acconti	70.083	61.501	-8.582
Debiti verso fornitori	1.435.533	1.731.274	295.741
Debiti tributari	63.433	38.167	-25.266
Debiti vs. istituti di previdenza e sicurezza sociale	43.171	84.950	41.779
Altri debiti	60.205	25.324	-34.881
Totali	2.794.476	3.022.953	228.477

Si precisa che l'ammontare complessivo degli interessi passivi scorporati dai costi dei beni e dei servizi nell'esercizio è di € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	1.122.051	-40.314	1.081.737	0	1.081.737	1.081.737
Acconti	70.083	-8.582	61.501	61.501	0	0
Debiti verso fornitori	1.435.533	295.741	1.731.274	1.731.274	0	0
Debiti tributari	63.433	-25.266	38.167	38.167	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	43.171	41.779	84.950	84.950	0	0
Altri debiti	60.205	-34.881	25.324	25.324	0	0
Totale debiti	2.794.476	228.477	3.022.953	1.941.216	1.081.737	1.081.737

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile: tutti Italia.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile: mutuo ipotecario immobile via Cataliotti (Montevarchi)

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi ai debiti derivanti da operazioni che prevedono

l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile: non esistono.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Altre voci del passivo

	Debiti	Ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	2.794.476	0
Variazione nell'esercizio	228.477	0
Valore di fine esercizio	3.022.953	0
Quota scadente entro l'esercizio	1.941.216	
Quota scadente oltre l'esercizio	1.081.737	

Informazioni sul Conto Economico

Proventi da partecipazione

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, il seguente prospetto riporta i proventi da partecipazione diversi dai dividendi: non esistono.

Utili e perdite su cambi

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti la suddivisione degli utili e delle perdite su cambi derivanti dalla valutazione di fine esercizio rispetto a quelli effettivamente realizzati: non esistono.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	6.890	0	0	0
IRAP	12.332	0	0	0
Totali	19.222	0	0	0

Composizione e movimenti intervenuti nelle passività per imposte differite e nelle attività per imposte anticipate

Le tabelle sottostanti, distintamente per l'Ires e l'Irap, riepilogano i movimenti dell'esercizio, derivanti dagli incrementi per le differenze temporanee sorte nell'anno e dai decrementi per le differenze temporanee riversate delle voci "Fondo per imposte differite" e "Crediti per imposte anticipate".

	IRES	IRAP	TOTALE
1. Importo iniziale	0	0	0
2. Aumenti			
2.1. Imposte differite sorte nell'esercizio	0	0	0
2.2. Altri aumenti	0	0	0
3. Diminuzioni			
3.1. Imposte differite annullate nell'esercizio	0	0	0
3.2. Altre diminuzioni	0	0	0
4. Importo finale	0	0	0

	IRES	IRES	IRAP	TOTALE
Descrizione	da diff. tempor.	da perdite fiscali	da diff. tempor.	
1. Importo iniziale	0	0	0	0
2. Aumenti				
2.1. Imposte anticipate sorte nell'esercizio	0		0	0
2.2. Altri aumenti	0	0	0	0
3. Diminuzioni				
3.1. Imposte anticipate annullate nell'esercizio	0		0	0
3.2. Altre diminuzioni	0	0	0	0
4. Importo finale	0	0	0	0

Rendiconto finanziario

È stato predisposto sulla base delle indicazioni previste dall'OIC 10.

I flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale sono rappresentati secondo il 'metodo indiretto'.

RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSO REDDITUALE CON METODO INDIRETTO)	Esercizio corrente	Esercizio precedente
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	92.194	4.859
Imposte sul reddito	19.222	18.626
Interessi passivi/(attivi)	46.368	26.327
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	157.784	49.812
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	62.254	49.183
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	1.074	0
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	63.328	49.183
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	221.112	98.995
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	51.163	(623.896)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	136.944	(69.171)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	295.741	(2.068)
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	407	10.336
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	0	(839)
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	(268.977)	(32.979)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	215.278	(718.617)
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	436.390	(619.622)
<i>Altre rettifiche</i>		
(Utilizzo dei fondi)	(38.555)	(94.231)
<i>Totale altre rettifiche</i>	(38.555)	(94.231)
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	397.835	(713.853)
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Flussi da investimenti)	(114.737)	611.585
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Flussi da investimenti)	(23.250)	(3.001)
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Flussi da investimenti)	44.443	83.541
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
<i>(Acquisizione) o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide</i>	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	(93.544)	692.125
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		

<i>Mezzi di terzi</i>		
(Rimborso finanziamenti)	(40.314)	(38.384)
<i>Mezzi propri</i>		
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(40.314)	(38.384)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	263.977	(60.112)
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	368.636	428.748
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	632.613	368.636

Altre Informazioni

Compensi al collegio sindacale

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi *relativi al collegio sindacale con funzione anche di revisione contabile*: 13.759,20 euro.

Titoli emessi dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 18 del Codice Civile relativamente alle azioni di godimento e alle obbligazioni convertibili sono desumibili dal prospetto seguente: non esistono.

Strumenti finanziari

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 19 del Codice Civile relativamente ai dati sugli strumenti finanziari emessi dalla società sono desumibili dal prospetto seguente: non esistono.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art.2428, comma 2, punti 3) e 4) c.c. relativamente alle azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e alle azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona: non esistono.

A complemento della sezione 'Altre informazioni' della nota integrativa si specifica quanto segue:

Operazioni con dirigenti, amministratori, sindaci e soci

Vengono di seguito riportate le informazioni relative alle operazioni effettuate con dirigenti, amministratori, sindaci e soci della società o di imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime, conformemente alle indicazioni fornite dai principi contabili nazionali:nessuna.

Operazioni realizzate con parti correlate

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-bis del Codice Civile:

Contratto di Servizio che prevede un Canone annuo da corrispondere al Comune di Montevarchi da parte di questa Società affidataria della gestione delle 2 Farmacie Comunali. Tale Contratto - approvato con delibera CC di Montevarchi n. 94 del 28,11,2014 che integra l'art. 5 per le modalità di calcolo del Canone annuo. Dal 2014 è previsto un importo fisso di €.135.000 annui.

Accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti la natura e l'obiettivo economico degli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-ter del Codice Civile: nessuno.

Destinazione del risultato dell'esercizio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2015 e di voler destinare il risultato d'esercizio come segue:

- 5% a riserva legale
- il restante a ripianamento delle perdite pregresse e il rimanente a utili a nuovo.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società